**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | **Muhsin YAKUT** |
| **BAŞKAN YARDIMCISI** | **Ahmet ŞENSES** |
|  **ÜYELER** | **Hüseyin CEYLAN, Özgür KASAPOĞLU, Cemal PİLİÇ, Tarık KAYA, Duran ARAS** |
| **TEKLİFİN TARİH VE KONUSU** | **04.03.2025 / Trampa**  |

**KOMİSYON KARARI**

|  |
| --- |
|    İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 04.03.2025 tarih ve 37563 sayılı yazılarıyla; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait taşınmazla, Mülkiyeti Milli Emlak Müdürlüğüne ait taşınmazların Trampa edilmesine ait teklifin karara bağlanması talep etmiştir. Talep gerekli çalışmanın yapılması için Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 05 – 06 Mart 2025 tarihlerinde toplanarak çalışmasını tamamlamıştır. İl Özel İdaresine ait taşınmazlardan idarece kullanılamayanlar veya diğer kurumların hizmetinde kullanılmakta olup ta, trampasında sakınca görülmeyen taşınmazlar, trampa edilerek İl Özel İdaresine daha faydalı hale getirilmektedir.  Mülkiyeti Kırıkkale İl Özel İdaresine ait imar durumunda sanayi alanı olan İlimiz Merkez Doğanay Köyü 361 ada 4 parselde bulunan 12.837,00 m2 yüzölçümlü ve Merkez Doğanay Köyü 360 ada 11 parselde bulunan 7.003,00 m2 taşınmazlar ile Milli Emlak Müdürlüğünün Maliye Hazinesi olan ve üzerinde Kırıkkale İl Özel İdaresi Hizmet Binasının bulunduğu Yahşihan ilçesi Erenler Mahallesi 2504 ada 2 parsel nolu taşınmazın 3.492,23 m²’lik hissesinin ve yine Maliye Hazinesi üzerinde İl Özel İdaresine ait Beton Santralinin bulunduğu Balışeyh İlçesi Balışeyh Mahallesi 913 ada 1 parsel numaralı taşınmazın tamamı ile karşılıklı olarak trampa edilmesi yönelik teklif değerlendirilmiştir. Trampanın İdaremiz açısından değerlendirildiğinde; İki taşınmazın üzerinde İl Özel İdaresinin bina ve tesisinin bulunduğu, hizmetin yürütülmesinde daha faydalı olacağı, aynı zamanda mülkiyet hakkının idareye geçtiğinde, ileride olma ihtimali olan, olumsuz durumların önüne geçileceği yapılan çalışmadan anlaşılmıştır. Yukarıda yeri, ada parseli ve yüz ölçümü yazılı, İl Özel İdaresine ait taşınmazla, Milli Emlak Müdürlüğüne ait taşınmazların trampa edilmesi hususunda oybirliğiyle görüş birliğine varılmıştır.  5302 Sayılı yasanın16. Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Manaddesi kapsamında yapılan çalışma sonucunda alınan Komisyon Kararı İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur. Muhsin YAKUT Ahmet ŞENSES Özgür KASAPOĞLU Hüseyin CEYLANKomisyon Başkanı Başkan Vekili Sözcü ÜyeCemal PİLİÇ Tarık KAYA Duran ARAS Üye Üye Üye  |