**T.C**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | Remzi ÖZTÜRK |
| **BAŞKAN YARDIMCISI** | Bilal BOZBAL |
|  **ÜYELER** | Harun OĞUZ, Hasan ÇOBAN, Nuri KÖKSOY, Hasan GÜLÇİMEN, Azmi ÖZKAN |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | İmar Plan Değişiklikleri |
|  **HAVALE TARİHİ** | 02-03 Şubat 2024 |

**.RAPOR**

|  |
| --- |
|   İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce, İl Genel Meclisi Gündemine getirilen İmar Plan değişikliklerine ait teklifler gerekli çalışmanın yapılması amacıyla Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 6 Şubat 2024 - 19 Şubat 2024 tarihleri arasında 10 iş günü çalışarak çalışmasını tamamlamıştır. İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan yerlerde yapılan imar çalışmaları İl Genel Meclisi gündemine getirilerek karara bağlanmaktadır. 5302 Sayılı yasanın 10.Maddesi ( c ) bendi kapsamında gündeme getirilen tekliflerin değerlendirilmesinde;1. Keskin İlçesi Köprüköyü 317 ada 19, 110, 122, 126 ve 137 parsel nolu taşınmazların üzerine Sema Hes Regülatörü ve Santrali yapılmak üzere planlama yapılmış, ancak daha sonra bu alanın bir kısmının Güneş Enerji Santrali Yapılması planlandığı, yapılan bu çalışmanın mevzuat ve idare açısından her hangi bir sıkıntısının olmadığı, bu hizmetin yürütülmesi halinde günümüzde önem arz eden enerji ihtiyacına katkı sağlayacağı yapılan çalışma ve yetkililerden alınan bilgilerden anlaşılmıştır.
2. İlimiz Merkez Ahılı Köyü 1098 ada 10 ve 11 parsel üzerine yapılan Güneş Enerji Santrali için yol düzenleme çalışmaları yapılmak ürere, söz konusu yerde plan değişikliği yapılmasına ihtiyaç duyulmuş, çalışmanın mevzuat ve idare açısından herhangi bir olumsuzluğunun bulunmadığı, ihtiyaçtan kaynaklandığı yapılan çalışma ve yetkililerden alınan bilgilerden anlaşılmıştır.

 5302 Sayılı İl Özel İdare Yasasının 10.Maddesi ( c ) bendi kapsamında İl Genel Meclisi gündemine getirilen; Keskin Köprüköy 317 ada 19, 110, 122, 126 ve 137 parsel üzerinde bulunan Sema Hes Regülatörü ve Santrali olarak planlanan alanın bir kısmına, Güneş Enerji Santrali Yapılmak üzere hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile Merkez Ahılı Köyü 1098 ada 10 ve 11 parselde bulunan, Güneş Enerji Santraline Yol düzenlemesi için hazırlan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 Uygulama imar plan değişikliğinin onaylanması hususunda Komisyon olarak oybirliğiyle görüş birliğine varılmıştır.  5302 Sayılı yasanın16.Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Manaddesi kapsamında yapılan çalışma rapora İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.  Remzi ÖZTÜRK Bilal BOZBAL Hasan ÇOBAN Komisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü Harun OĞUZ Nuri KÖKSOY Hasan GÜLÇİMEN Azmi ÖZKAN  Üye Üye Üye Üye  |