**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | Rıza USLU |
| **BAŞKAN VEKİLİ** | Alper ÖZGÜ |
| **ÜYELER** | Murat ÇAYKARA, Hamza KUTLUCA, Hasan GÜLÇİMEN, Azmi ÖZKAN, Faruk KAYALAK |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | İmar uygulaması |
| **HAVALE TARİHİ** | 07.03.2022 |

**RAPOR**

|  |
| --- |
| İl Özel İdaresi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği kapsamında verilen önergelerde Sulakyurt İlçesi Güzelyurt Köyü ile Merkez Ahılı Köyünde imar uygulaması yapılması istenmiş, önerge gerekli çalışmanın yapılabilmesi için Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 8-21 Mart 2022 tarihleri arasında 10 iş günü toplanarak çalışmasını tamamlamıştır.  Belediye sınırları dışında kalan alanlardaki imar çalışmaları, 5302 Sayılı yasa ile İl Özel İdaresinin görevleri çerçevesinde, karar organları olan İl Genel Meclisi ve İl Encümeninin yetkisine verilmiştir. Bu kapsamda verilen önergelerde Merkez Ahılı Köyü ile Sulakyurt İlçesine bağlı Güzelyurt Köyünde bazı bölgelerde imar uygulama çalışması istenmiş, teklifler değerlendirildikten sonra yerinde incelemeler yapılmıştır.  Sulakyurt İlçesi Güzelyurt Köyünde 115 ada 40 parselde kayıtlı taşınmaz Belediye kapanmadan önce Yeşil Alan olarak ayrılmış, ancak bu güne kadar herhangi bir çalışma yapılamamıştır. Şimdi ise adı geçen köyümüzde ruhsatlı alanların çoğaltılmasına ihtiyaç olduğu, bu güne kadar yeşil alan çalışması hakkında her hangi bir planlamanın bulunmadığı, bu kapsamda yapılacak imar uygulamasının adı geçen köye daha faydalı olacağı hususunda görüş birliği oluşmuştur.  Merkez Ahılı Köyünü Kayseri Devlet Yoluna bağlantısını sağlayan yolun, Hasandede Köyüne bakan kısımda, imar uygulaması yapılması talebi doğrultusunda yapılan çalışmada, Ahılı Köyünün imar yönünden Kırıkkale Belediyesi sorumluluğunda olduğu, İl Özel İdaresinin bu bölgede, imar uygulama yetkisinin olmadığı, bu nedenle talebin Kırıkkale Belediyesiyle istişare edilerek çözülebileceği yapılan çalışmadan anlaşılmıştır.    İlimiz Sulakyurt İlçesi Güzelyurt Köyünde Belediye Kapanmadan önce, Yeşil Alan olarak ayrılan 115 ada 40 parselde, bu güne kadar her hangi bir planlama veya çalışma yapılmadığı ve planlı yerlere ihtiyaç olduğu için, imar uygulaması yapılarak planlı alanlara çevrilmesinde, Komisyon olarak oybirliğiyle görüş birliğine varılmıştır.  5302 Sayılı yasanın16.Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Maaddesi kapsamında yapılan çalışma İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.    Rıza USLU Alper ÖZGÜ Azmi ÖZKAN  Komisyon Başkanı Başkan Vekili Sözcü  Murat ÇAYKARA Hamza KUTLUCA Hasan GÜLÇİMEN Faruk KAYALAK  Üye Üye Üye Üye |