**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | **Hilmi ŞEN** |
| **BAŞKAN VEKİLİ** | **Adem GÖKDERE** |
|  **ÜYELER** | **Alper ÖZGÜ, Murat ÇAYKARA, Hasan GÜLÇİMEN, Bilal BOZBAL, Azmi ÖZKAN** |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | **Nazım ve Uygulama İmar Plan Tadilatı** |
|  **HAVALE TARİHİ** | **01.07.2020** |

**RAPOR**

|  |
| --- |
|   İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü 18.06.2020 tarih ve 3334-3335 sayılı yazılarıyla, İlimiz Yahşihan İlçesi Irmak Köyü hudutları dahilinde bulunan 414 ada 1 parsel nolu Belediye Hizmet Alanının, Konut ve Park Alanı olarak ve 598 ada 1 parsel nolu Toprak Sanayi Alanının Konut Alanı olarak değiştirilmesi kapsamında hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Plan Tadilatının onaylanmasını istemiş, teklif gündeme alındıktan sonra Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 8, 9, 10 Temmuz 2020 tarihlerinde toplanarak teklif üzerindeki çalışmasını tamamlamıştır.  İl Özel İdare yasası “belediye mücavir alanları dışındaki yerlerde” imarla ilgili çalışmaları İl Özel İdare sorumluluğuna vermiştir. Bu kapsamda olan İlimiz Yahşihan İlçesi Irmak Köyü hudutları dahilinde bulunan 414 ada 1 parsel nolu Belediye Hizmet Alanının, Konut ve Park Alanı olarak ve 598 ada 1 parsel nolu Toprak Sanayi Alanının Konut Alanı olarak değiştirilmesi istenmiştir. İl Özel İdaresi Teknik Elemanlarınca hazırlanan planlar, Komisyonumuzca incelemiş ve çalışmayı engelleyecek bir durumun söz konusu olmadığı İl Özel İdaresi Teknik Elemanlarınca yapılan görüş ve açıklamalardan anlaşılmıştır.  İlimiz Yahşihan İlçesi Irmak Köyü hudutları dahilinde bulunan 414 ada 1 parsel nolu Belediye Hizmet Alanının, Konut ve Park Alanı olarak ve 598 ada 1 parsel nolu Toprak Sanayi Alanının Konut Alanı yapılmak üzere hazırlanan, Nazım ve Uygulama İmar Plan Tadilatının “mevzuatlar ve teknik açıdan uygun yapılması nedeniyle” onaylanmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. 5302 Sayılı Yasanın 16.maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi kapsamında yapılan Komisyon çalışmasına ait rapor İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.  Hilmi ŞEN Adem GÖKDERE Alper ÖZGÜKomisyon Başkanı Başkan Vekili Sözcü Murat ÇAYKARA Bilal BOZBAL Hasan GÜLÇİMEN Azmi ÖZKAN  Üye Üye Üye Üye  |