**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | **Alper ÖZGÜ** |
| **BAŞKAN VEKİLİ** | **M.Kürşad ÇİÇEK** |
| **ÜYELER** | **Murat ÇAYKARA, Yunus PEHLİVANLI, Hasan GÜLÇİMEN, BİLAL BOZBAL, Hüseyin ULUYÜREK** |
| **TEKLİFLERİN TARİHİ** | **18.11.2019** |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | **Plan tadilatı** |
| **HAVALE TARİHİ** | **20.11.2019** |

**RAPOR**

|  |
| --- |
| İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü 18.11.2019 tarih ve 7506 sayılı yazılarında; Yahşihan İlçesi Irmak ve Hacıballı Köyleri sınırlarında, Yeşil Vadi Park ve Rekreasyon alanında kalan, Irmak Köyü 888 ada 1 parsel ile Hacıballı Köyü 452 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlar için istenen imar plan tadilatının, İl Genel Meclisinde değerlendirilmesini istemiş, teklif gündeme alındıktan sonra Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 28-29 Kasım 2019 tarihlerinde toplanarak çalışmasını tamamlamıştır.    5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 10.Maddesinde sayılan İl Genel Meclisinin görevleri arasında, İmar Planlarını görüşmek ve karara bağlamak hükmü gereğince, İl Genel Meclisi gündemine getirilen imar plan tadilatı, Komisyonumuza havale edilmiştir.  Yahşihan İlçesi Irmak ve Hacıballı Köyleri sınırları içinde kalan ve Yeşil Vadi Park ve Rekreasyon alanında olan taşınmaza ait imar plan tadilatı hakkında, Teknik Elemanlardan bilgiler alınmış ve bu hususa ait kurum görüşleri değerlendirilmiştir. Devlet Su İşleri 5.Bölge Müdürlüğünün Kurum görüşünde, talebin taşkın alanında olduğu için, proje alanına sabit tesis **yapılmaması** gerektiği, plan tadilatında ise, Ticaret ve Akaryakıt gibi sabit tesislerin yapılması istenmiştir. Proje tadilatının kurum görüşüne aykırı olması nedeniyle uygulanamayacağı anlaşılmıştır.    Yahşihan İlçesi Irmak ve Hacıballı Köyleri sınırlarında, Yeşil Vadi Park ve Rekreasyon alanında kalan, Irmak Köyü 888 ada 1 parsel ile Hacıballı Köyü 452 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlar için istenen imar plan tadilatına Devlet Su İşleri 5.Bölge Müdürlüğünün, **uygun görüş vermemesi nedeniyle onaylanmamasına** Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.    5302 Sayılı Yasanın 16.maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi kapsamında yapılan Komisyon çalışmasına ait rapor İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.    Alper ÖZGÜ M.Kürşad ÇİÇEK Hüseyin ULUYÜREK  Komisyon Başkanı Başkan Vekili Sözcü  Murat ÇAYKARA Yunus PEHLİVANLI Bilal BOZBAL Hasan GÜLÇİMEN  Üye Üye Üye Üye |