İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu)

İl Genel Meclisinin Mayıs ayı toplantısında Komisyonumuza Karayolları 4. Bölge Müdürlüğünün talebi üzerine havale edilen, İlimiz Yahşihan İlçesi Yeşil Vadi Projesi içerisinde Ticari Rekreasyon alanında kalan Hacıballı köyü 451 ada ve 452 adalar ve tescil harici alanın bir kısmı ve Hacıballı köyü Kırıkkale -Ankara yolu kenarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı sınırları içerisinde kalan 112 ada 1 parselin bir kısmı için İdaremizce hazırlanan uygulama imar planı tadilatı hakkındaki gündem maddesi ile ilgili olarak komisyonumuz, 09/05/2017- 15/05/2017 tarihleri arasında 5 gün süreyle bir araya gelerek konuyla ilgili teknik yetkililerle birlikte gerekli incelemelerini yapmış, gerekli belge ve bilgiler toplanarak ilgililerden bilgiler alınmış ve çalışmalar tamamlanmıştır.

Yapılan çalışmalar neticesinde;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesi (c) bendi gereğince, İl Genel Meclisi belediye ve mücavir alan sınırları dışındaki yerlerde İmar planlarını görüşmek ve karar bağlamakla görevli olduğundan; İlimiz Yahşihan İlçesi Yeşil Vadi Projesi içerisinde Ticari Rekreasyon alanında kalan Hacıballı köyü 451 ada ve 452 adalar ve tescil harici alanın bir kısmı ve Hacıballı köyü Kırıkkale -Ankara yolu kenarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı sınırları içerisinde kalan, 112 ada 1 parselin bir kısmı için İdaremizce hazırlanan, uygulama imar planı tadilatının, mevzuatlar kapsamında yapıldığı görülmüş ve her hangi bir teknik sıkıntısı olmayan imar plan değişikliğinin “3194 sayılı İmar Kanununa göre çıkartılan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine” göre yapıldığından onaylanmasının uygun olacağına oybirliğiyle karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin takdirlerine saygıyla arz olunur. 15/05/2017

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KOMİSYON BAŞKANI  Mehmet ERDEMİR | BAŞKAN VEKİLİ  Hasan KESKİN | SÖZCÜ  Ahmet ZEYBEKOĞLU |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ÜYE  Murat ÇAYKARA | ÜYE  Hayrettin AKYÜZ | ÜYE  Ramazan TÜRKDOĞAN | ÜYE  İsmail Dursun KUZUCU |

TASDİK OLUNUR

15.05.2017

Murat ÇAYKARA

İl Genel Meclisi Başkanı