İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu)

İl Genel Meclisinin 06.10.2017 tarihli toplantısında Komisyonumuza Karayolları 4. Bölge Müdürlüğünün talebi üzerine havale edilen, İlimiz Yahşihan İlçesi Yeşil Vadi Projesi içerisinde Ticari Rekreasyon alanında kalan Hacıballı Köyü 451 ada ve 452 adalar ve tescil harici alanın bir kısmı ve Hacıballı Köyü Kırıkkale-Ankara yolu kenarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı sınırları içerisinde kalan 112 ada 1 parselin bir kısmı için İl Özel İdaresince hazırlanan uygulama imar planı tadilatı hakkındaki gündem maddesi ile ilgili olarak komisyonumuz, 19 Eylül 2017 - 25 Eylül /2017 tarihleri arasında 10 gün süreyle bir araya gelerek konuyla ilgili teknik yetkililerle birlikte gerekli incelemelerini yapmış, gerekli belge ve bilgiler toplanarak ilgililerden bilgiler alınmış ve çalışmalar tamamlanmıştır.

Yapılan çalışmalar neticesinde;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesi (c) bendi gereğince, İl Genel Meclisi belediye ve mücavir alan sınırları dışındaki yerlerde İmar planlarını görüşmek ve karar bağlamakla görevli olduğundan; İlimiz Yahşihan İlçesi Hacıballı Köyü Kırıkkale-Ankara yolu kenarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı sınırları içerisinde kalan 112 ada 1 parselin bir kısmı için İl Özel İdaresince hazırlanan uygulama imar plan tadilatının 3194 sayılı İmar Kanununa göre çıkartılan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygunluğu tespit edildiğinden, söz konusu uygulama imar plan tadilatı onaylanmasının uygun olacağına komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin takdirlerine saygıyla arz olunur. 25/09/2017

Mehmet ERDEMİR Hasan KESKİN Hayrettin AKYÜZ Murat ÇAYKARA

Komisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü Üye

Ahmet ZEYBEKOĞLU Ramazan TÜRKDOĞAN İ.Dursun KUZUCU

Üye Üye Üye

TASDİK OLUNUR

25.09.2017

Murat ÇAYKARA

İl Genel Meclisi Başkanı