İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

(İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu)

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 01.02.2016 tarih ve 771 sayılı yazılarında; Bahşılı-Karakeçili-Kulu ayrımı Devlet Yolu çalışmaları için İl Özel İdaresine ait taşınmazlardan yol sahası ve emniyet sahası içerisinde kalanların taşınmazların bedeli mukabilinde Karayolları Genel Müdürlüğüne devredilmesi gerektiğini belirterek, teklifin yasa kapsamında değerlendirilmesini istemiştir. Teklif yasa kapsamında Komisyonumuza havale edilmiş, Komisyonumuz 03-06 Şubat 2017 tarihleri arasında teklif üzerindeki çalışmasını tamamlamıştır.

İlimiz Karakeçili-Kulu Ayrımı Devlet Yolu 1. Kısımda Karaahmetli Köyü (Km.18+478,8523+548,37 arası) yol yapım çalışmaları nedeniyle, Bahşılı İlçesi Karaahmetli Köyü 332 ada 6 parsel 332 ada 7 parsel 331 ada 16 parsel 331 ada 21 parsel 325 ada 14 parselde kayıtlı Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait taşınmazlar yol yapımı ve emniyet sahası içerisinde kaldığı için Kamulaştırma çalışmasına başlandığı, Karayolları Genel Müdürlüğünün 16.01.2016 tarih ve 14239 sayılı yazılarıyla bildirilmiştir.

Talebin değerlendirilmesinde, Kamulaştırma Kanununun 30.Maddesi kapsamında bedeli mukabilinde Karayolları Genel Müdürlüğüne devri istenen ve hizmetin yürütülmesi için ihtiyaç duyulan yukarıda ada ve parseli yazılı taşınmazları için hazırlanan bedelin aşağıdaki gibi olduğu görülmüştür.

Bu kapsamda;

Karaahmetli Köyü 332 ada 6 parselde kayıtlı 196/523 m2 yer 15.00.-TL. den 2.940.00.-TL.

332 ada 7 parselde kayıtlı 293/522 m2 yer 15.00b-TL.den 4.395.00.-TL.

331 ada 16 parselde kayıtlı 495 m2 yer 15.00.-TL:den 7.425.00.-TL.

331 ada 21 parselde kayıtlı yer 202/482 yer15.00.-TL.den 3.030.00.-TL.

325 ada 14 parselde kayıtlı 288/685 m2 yer 15.00.-TL.den 4.320.00.-TL. olarak belirlenen bedelin uygunluğuna, yukarıda ada parsel ve yüzölçümü yazılı taşınmazların bedeli mukabilinde Karayolları Genel Müdürlüğü 4.Bölge Müdürlüğüne devredilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.

İl Genel meclisinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ERDEMİR Hasan KESKİN Yılmaz CEBECİ Murat ÇAYKARA

Komisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü Üye

Hayrettin AKYÜZ Ramazan TÜRKDOĞAN İ.Dursun KUZUCU

Üye Üye Üye

TASDİK OLUNUR

06.02.2017

Murat ÇAYKARA

İl Genel Meclisi Başkanı