İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

(Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu)

İl Özel İdare Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 21.11.2016 tarih ve 7884 sayılı yazılarında; 6360 sayılı kanun ile tüzel kişiliği sona eren Hasandede Belediyesinden İl Özel İdaresine devrolunan Kırıkkale İli, Hasandede Köyü Aşağıyazı mevkiinde 301 ada 19 parselde kayıtlı taşınmaz ve üzerindeki mezbahanenin kiracısı olan El-Taş Entegre Kesim İml. İth.İhr.Tic.San.Ltd.Şti.nin, Kırıkkale 1.Noterliğinden keşide ettiği 11.11.2016 tarihli ihtarnamesinin değerlendirilmesi istemiş, teklif Komisyonumuza havale edildikten sonra Komisyonumuz 22-23 Kasım 2016 tarihleri arasında iki gün toplanarak çalışmasını tamamlamıştır.

İlimiz Merkez Hasandede Belediyesinden devredilen mezbahanenin kiraya verilmesinden sonra, arıtma tesisiyle ilgili olarak çalışmalar yapılmış, kiracı bu hususla ilgili olarak yapmak istediklerini noter vasıtasıyla İl Özel İdaresine bildirmiştir. Konuyla ilgili belgelerin incelmesi ve yetkililerden alınan bilgiler ışığında, aşağıdaki hususların uygulamaya konmasının ilimiz ve idaremiz açısından daha faydalı olacağı kanaati hasıl olmuştur.

2886 Sayılı Kanuna göre ihale edilerek kiraya verilen mezbahaneye ilişkin şartnamenin 28. maddesinde Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü raporları gereği idaremizce yapımı gereken arıtma tesisinin en geç 31.12.2016 tarihine kadar işletmeye alınacak şekilde kiracı tarafından yaptırılması, proje, tesis, ruhsat ve sair tüm giderlerinin kiracı tarafından karşılanması, tesis maliyetinin 150.000,00 TL’ sinin 01.01.2017 tarihinden itibaren tahsili gereken aylık kira bedellerinden mahsubu suretiyle idaremiz tarafından karşılanması, aynı mezbahaneye ilişkin Tarım Bakanlığı tarafından yayınlanan yönetmelik ve standartlar ile Tarım İl Müdürlüğü tarafından hazırlanan rapora istinaden revizyon ve restorasyonu gereken tüm işletme unsurlarının en geç 31.12.2016 ya kadar tüm giderleri, kiracı tarafından karşılanmak suretiyle ikmali, gerek arıtma tesisinin gerek revizyon ve restorasyon sonucu tesise kazandırılan işletme unsurlarının kiralanan taşınmazın mütemmim cüzü ve demirbaşlarından sayılması, tahliye zamanında noksansız ve işler vaziyette bila bedel idaremize teslimi, kiracının şartname ve sözleşemede belirtilen sair yükümlülüklerinin aynen devamında idare yararı görüldüğünden uygunluğuna Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Habib ALTINTOP H. Ömer ÖRSDEMİR Ferit OLUK Ahmet ZEYBEKOĞLU

Komisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü Üye

Mustafa GÜNDÜZ Ahmet DEMİRBİLEK Dağıstan BİLGİÇ

Üye Üye Üye

TASDİK OLUNUR

20.11.2016

Murat ÇAYKARA

İl Genel Meclisi Başkanı